



REZIDENCE  
**NA SKALCE**

## BYTOVÁ JEDNOTKA 3.2.

**2KK**

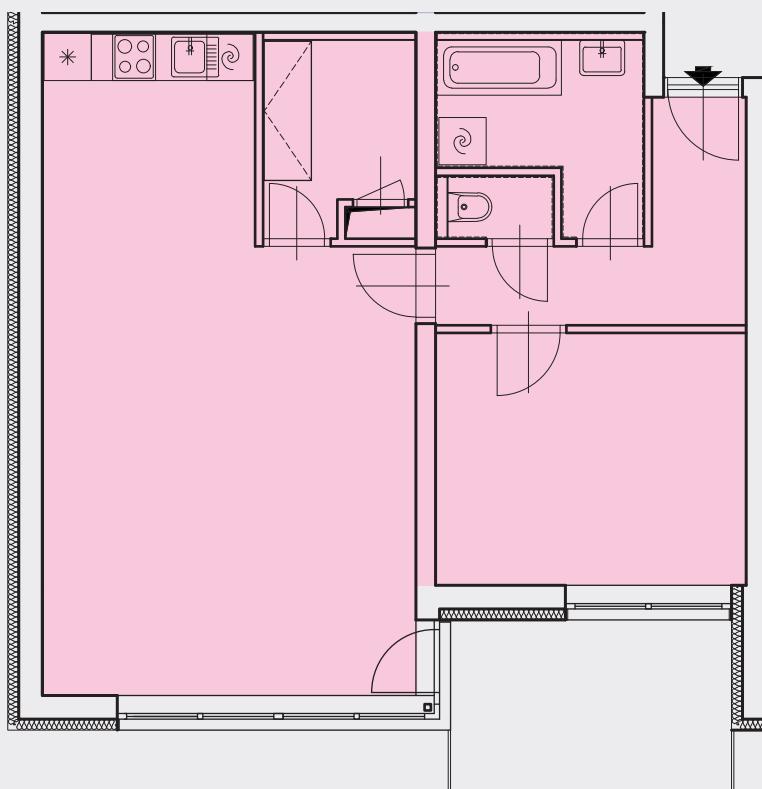
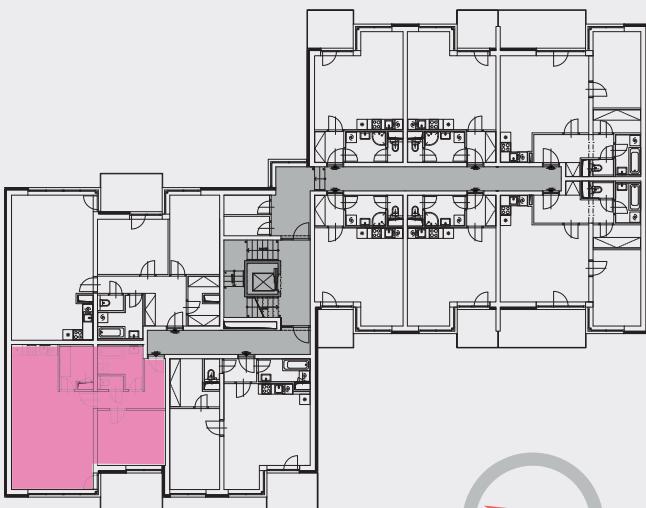
DISPOZICE

**3.**

PODLAŽÍ

**68,54**

OBYTNÁ  
PLOCHA (m<sup>2</sup>)



### PŘEHLED MÍSTNOSTÍ

### UŽITNÁ PLOCHA (m<sup>2</sup>)

PŘEDSÍŇ	6,23
KOUPELNA	5,52
WC	1,20
KUCH. KOUT	7,37
OBYTNÝ POKOJ	27,12
POKOJ	12,68
ŠATNA	4,60
BALKON	7,85

**Prodej zajišťuje**

Broker Consulting, a.s.  
okrealitnisluzby@bcas.cz  
+420 800 100 164

[www.btyhumpolec.cz](http://www.btyhumpolec.cz)

**OBYTNÁ PLOCHA** je údaj vycházející z podlahové plochy bytu (dle platných právních předpisů nařízení vlády č. 366/2013 sb.), se zohledněním plochy terasy/balkonu. Jedná se tedy o celkovou podlahovou plochu, která kromě užitných ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přizdívkami a jádry tj. plochu, jež hranici tvoří obvodové zdi bytu. Součástí obytné plochy jsou plochy terasy/balkonu.