



# Městský úřad Humpolec

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Horní náměstí 300, 396 22 HUMPOLEC

Toto rozhodnutí bylo právní mocí

dne 9. srpna 2020

a je vykonáváno *Rojdi'kova*



Humpolec 5. srpna 2020

Č. j. MUHU/2380/2020/Hr s.z. STAV/546/2020/HU  
Vyřizuje: Milan Hrbek/tel. 565 518 108, 565 518 104  
E-mail: [milan.hrbek@mesto-humpolec.cz](mailto:milan.hrbek@mesto-humpolec.cz)

žadatel:

Rezidence Na Skalce s.r.o., IČO 06762972, Kletečná č. p. 70, 396 01 Humpolec

## ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 103 až 115, stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 22.1.2020, kterou podal **Rezidence Na Skalce s.r.o., IČO 06762972, Kletečná č. p. 70, 396 01 Humpolec** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

vydává podle § 115, stavebního zákona, a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

na stavbu: **BYTOVÝ DŮM NA SKALCE (32 bytových jednotek)** na pozemku **pozemková parcela číslo 353/8, 353/9, 353/10, 353/12, 2684/1, 2685/4** v katastrálním území Humpolec (dále jen „stavba“).

#### Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Atelier 2005 s.r.o., Havlíčkova 37, Brno, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích pozemková parcela číslo 353/8, 353/9, 353/10, 353/12, 2684/1, 2685/4 vše v katastrálním území Humpolec.
- 3) Napojení na inženýrské sítě bude řešeno na základě předchozí dohody a dispozic správců jednotlivých inženýrských sítí.
- 4) V souladu s § 20, odst. 5, písm. c), vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb., bude na pozemku zajištěno přednostní vsakování dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch, nebo jejich zdržení na pozemku před jejich svedením do veřejné kanalizace.
- 5) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 6) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 7) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.